

## THÔNG BÁO

### Về việc công bố Kế hoạch, Danh mục đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn phường Quang Trung, tỉnh Thanh Hoá năm 2026

Căn cứ Điểm a, Khoản 5, Điều 125 Luật Đất đai năm 2024 quy định về giao đất, cho thuê đất thông qua đấu giá quyền sử dụng đất;

Căn cứ Điểm n, Khoản 1, Điều 14, Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các văn bản của Sở Tư pháp Thanh Hoá: Công văn số 1672/STP-HCBTTP ngày 25/7/2025 về việc hướng dẫn quy trình thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã, phường; Văn bản số 2052/STP-HCBTTP ngày 20/8/2025 về việc triển khai một số nội dung về đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định số 226/2025/NĐ-CP; số 941/STP-HCBTTP ngày 10/4/2026 của Sở Tư pháp về hướng dẫn các khó khăn vướng mắc trong tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 753/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 của UBND phường Quang Trung về việc phê duyệt Danh mục dự án đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn phường Quang Trung;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế hạ tầng và đô thị tại;

UBND phường Quang Trung Thông báo công bố Kế hoạch Danh mục các khu đất đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

STT	Tên Dự án	Diện tích dự kiến (ha)	Loại đất	Thời gian thực hiện (năm)
1	Mặt bằng quy hoạch khu xen cư Khu B, Trường Tiểu học Ngọc Trạo, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt tại Quyết định số 3982/QĐ-UBND ngày 21/12/2021	0,01144	Đất ở	2026
2	Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500, khu tái định cư phía Tây đường Lý Thường Kiệt, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt tại Quyết định số 3246/QĐ-UBND ngày 29/7/2020	0,0090	Đất ở	2026
<b>Tổng cộng: 02 Dự án</b>				

UBND phường Quang Trung thông báo để đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản, Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá, Cổng thông tin điện tử phường Quang Trung theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Văn phòng UBND tỉnh (để đăng Website của UBND tỉnh);
- Thường trực Đảng uỷ phường (B/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường (B/c);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Thanh Hoá (để đăng thông báo);
- Cổng thông tin điện tử của UBND phường (để đăng thông báo);
- Lưu: VT, KTHTĐT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Quốc Đạt**