

Số: /SNNMT-TTS

Thanh Hóa, ngày tháng 6 năm 2025

V/v thực hiện công khai và gỡ bỏ thông tin công khai vi phạm pháp luật đất đai đối với các trường hợp vi phạm đất đai.

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hoá

Căn cứ Khoản 3 Điều 31 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; trong đó có nội dung: “3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm tổ chức rà soát, xử lý và công bố công khai trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh các dự án đầu tư không đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục hoặc chậm tiến độ sử dụng đất 24 tháng so với tiến độ ghi trong dự án đầu tư; các dự án được gia hạn; các dự án chậm tiến độ sử dụng đất vì lý do bất khả kháng; cung cấp thông tin để công khai trên trang thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường hoặc cơ quan có chức năng quản lý đất đai thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường.”

Thực hiện Công văn số 6280/BTNMT-ĐĐ ngày 17/9/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (nay là Bộ Nông nghiệp và Môi trường) và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa tại các Công văn: số 264/UBND-NN ngày 06/01/2025 về dự án Trạm sản xuất bê tông tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn của Công ty TNHH Hồng Phượng; số 2617/UBND-NN ngày 03/3/2025 về sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Hồ Kim Quy và các công trình quanh hồ tại phường Hàm Rồng, thành phố Thanh Hóa của Công ty cổ phần Du lịch Kim Quy; số 8082/UBND-NNMT ngày 03/6/2025 về thực hiện trình tự, thủ tục về sử dụng đất sau khi hoàn thành đầu tư xây dựng dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung Gia Hiếu tại xã Thọ Thanh, huyện Thường Xuân; số 8933/UBND-NNMT ngày 13/6/2025 về sử dụng đất thực hiện dự án Khu bãi đậu xe kết hợp dịch vụ thương mại tổng hợp Thuận Thanh tại phường An Hưng, thành phố Thanh Hóa của Công ty TNHH Thuận Thanh; số 9388/UBND-NNMT ngày 19/6/2025 về sử dụng đất thực hiện dự án Khu dịch vụ tổng hợp nhà hàng, khách sạn Trung Nam tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty TNHH Trung Nam.

Trên cơ sở kết quả kiểm tra việc sử dụng đất thực hiện dự án của các tổ chức, doanh nghiệp được Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa như sau:

- Gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với 05 dự án do đã hoàn thành dự án, khắc phục xong vi phạm (Có Biểu số 01a gửi kèm theo).

- Gỡ bỏ công khai thông tin vi phạm pháp luật đất đai đối với 02 dự án do UBND tỉnh đã có Quyết định thu hồi đất dự án giao cho Trung tâm Phát triển

quỹ đất Thanh Hóa quản lý hoặc cho đơn vị mới thuê đất để tiếp tục thực hiện dự án (Có Biểu số 01b gửi kèm theo).

- Đăng công khai trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Thanh Hóa đối với 185 dự án đang vi phạm pháp luật đất đai (Có Biểu số 02 gửi kèm theo).

Sở Nông nghiệp và Môi trường cung cấp thông tin để Văn phòng UBND tỉnh thực hiện theo quy định và chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các văn bản nêu trên./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/c);
- TTDLTTNN&MT (để Đăng trên Website Sở);
- Lưu: VT, TTS.

**GIÁM ĐỐC**



---

**Cao Văn Cường**